

# BAIL INDIVIDUEL DE CHASSE

## ENTRE LES SOUSSIGNES :

Nom prénom du(des) propriétaire(s) : \_\_\_\_\_

demeurant : \_\_\_\_\_

Propriétaire(s) bailleur(s) d'une part,

et

Nom, prénom du preneur (particulier ou association) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

demeurant : \_\_\_\_\_

Preneur d'autre part,

## IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIIT :

Le(les) propriétaire(s) bailleur(s), loue(nt) au preneur, le droit exclusif de chasse et de passage ainsi que le droit de destruction des ESOD sur les parcelles de terre lui (leur) appartenant, situées sur la commune de \_\_\_\_\_ d'une superficie totale de \_\_\_\_\_ , numérotées comme suit :

Section \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Section \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Section \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Section \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

### La présente location est consentie aux conditions suivantes :

La présente location est faite pour une durée de \_\_\_\_\_ ANNEE(s) consécutive(s) commençant à partir du \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ pour finir le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_. A l'expiration de cette première période et faute par les parties de s'être prévenues au plus tard **6 MOIS à l'avance par lettre recommandée avec demande d'avis de réception**, le présent bail se continuera par **tacite reconduction** pour une nouvelle période de \_\_\_\_\_ ANNEE(s).

Le présent bail est consenti et accepté moyennant un **loyer annuel de** \_\_\_\_\_ **euros** que le preneur s'oblige à payer chaque année le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_. A défaut de paiement du loyer à son échéance, le présent bail sera résilié de plein droit, un mois après mise en demeure de payer adressée au preneur par lettre recommandée avec demande d'avis de réception.

Le preneur est autorisé à sous-louer ou à faire apport du droit de chasse attaché auxdites parcelles pour la durée du bail.

En cas de décès du bailleur, la présente location ne pourra être résiliée.

En cas de décès du preneur, la présente location sera résiliée.

En cas de vente totale ou partielle, la présente location ne pourra être résiliée.

Fait en \_\_\_\_\_ exemplaires originaux,

à \_\_\_\_\_ ,

le \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Le(les) bailleur(s),  
(nom, prénom, signature)

Le preneur,  
(nom, prénom, signature)